

ČVOR d.o.o. – u stečaju
Vinkovci, Kralja Zvonimira 2
OIB 74144041747

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Stečajni postupak St-3/2020

Prijedlog stečajnog upravitelja
za zakazivanje ročišta radi diobe kupovnine
Obračun troškova unovčenja

U ovom stečajnom postupku u većem obimu su unovčene nekretnine - imovina stečajnog dužnika koje su opterećene razlučnim pravima i to:

I. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Kupac Postignuta cijena	Razlučni vjerovnici
1.	Zk odjel Zagreb, zk.ul. 25233, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 7905/21 - kuća u Zagrebu, II Rebrovac br. 14 i dvorište, površine 365,3 čhv ili 1314 m ²	Matej Zadro, Zagreb, 427.500,00	HPB d.d.
	Ukupno unovčeno	427.500,00	

II. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Kupac Postignuta cijena	Razlučni vjerovnici
1.	Zk odjel Županja, zk.ul. 5178, za k.o. Županja, i to kč.br. 873/29 1. Suvlasnički dio: 140/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor broj 1 u prizemlju od 80,14 m ²	Zlatko Jemrić, Županja 242.000,00	HPB d.d.
2.	zk.ul. 5178, za k.o. Županja, kč.br. 873/29 3. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) poslovni prostor broj 3 u prizemlju od 58,04 m ²	Maxhof d.o.o. Županja 184.500,00	HPB d.d.

Red. br.	Naziv	Kupac Postignuta cijena	Razlučni vjerovnici
3.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 – 4. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor broj 4 u prizemlju od 58,04 m ²	Maxhof d.o.o. Županja 184.500,00	HPB d.d.
4.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 7. Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor broj 7 u prizemlju od 204,01 m ²	DINOZA d.o.o. Bošnjaci 781.500,00	HPB d.d.
5.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 8. Suvlasnički dio: 1472/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) poslovni prostor broj 8 u prizemlju od 843,45 m ²	HPB d.d. 1.855.000,00	HPB d.d.
6.	Zk odjel Rovinj-Rovigno, zk.ul. 9087, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/1 zk.ul. 8039, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/2 zk.ul. 7396, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/9 i kč.br. 9244/10	Paron d.o.o. Zagreb 12.760.000,00	HPB d.d.
	Ukupno	16.007.500,00	
	SVEUKUPNO I + II	16.435.000,00	

Cjelokupan iznos kupovnine u iznosu od 16.435.000,00 kuna, uplaćen je na račun Trgovačkog suda u Osijeku pod broj St-3/2020

Na računu Trgovačkog suda nalazi se iznos od 16.435.334,680 kuna (uplaćena kupovнина od 16.435.000,00 kuna i predujam za vođenje stečajnog postupka od 334,68 kuna)

Prilog: Kontovnik

Prijedlog diobe kupovnine - namirenje razlučnog vjerovnika

Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, namiruje se iz cijene ostvarene kupoprodajom nekretnine kako slijedi:

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Iznos kupovnine	16.435.000,00
II.	Troškovi unovčenja	899.511,89
III.	Namirenje razlučnog vjerovnika	15.535.488,11

Iz ostvarene kupovnine od 16.435.000,00 kuna, namiruje se djelomično tražbina razlučnog vjerovnika HPB d.d. s iznosom od 15.535.488,11 kuna.

Pregled troškova unovčenja predmeta razlučnog prava (čl. 254. st. 3. SZ)

Red. br.	Opis	Napomena	Ukupan trošak	% udjela u ukupnom trošku	Iznos troškova koji tereti razlučnog vjerovnika
1.	PDV	Zk odjel Županja, zk.ul. 5178, za k.o. Županja, i to kč.br. 873/29 1. PP-1	48.400,00	100,0000%	48.400,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	max. nagrada 630.000,00 + dopr. za zdrav osig. 7,5%	677.250,00	91,8246%	621.882,24
3.	Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja	Rješenje TS OS St-3/2020-127	15.414,89	91,8246%	14.154,66
4.	FINA elektronička javna dražba	FINA	2.800,00	100,0000%	2.800,00
5.	Komunalna naknada i NUV	Grad Županja	35.942,55	100,0000%	35.942,55
6.	Pričuva za stambene zgrade	STANOBIRO; VIA NOVA plus d.o.o.	42.990,86	100,0000%	42.990,86
7.	Trošak električne energije	HEP ELEKTRA d.o.o.	9.571,39	100,0000%	9.571,39
8.	Trošak plina	Plinara istočne Slavonije d.o.o.	836,16	100,0000%	836,16
9.	Trošak vode	KOMUNALAC d.o.o.	1.863,05	100,0000%	1.863,05
10.	Arhiviranje gradiva	Zajednički trošak	73.130,18	91,8246%	67.151,51
11.	Računovodstvene usluge i e-fina	Zajednički trošak	56.187,50	91,8246%	51.593,96
12.	Održavanje Konto programa	Zajednički trošak	1.687,50	91,8246%	1.549,54
13.	Troškovi poštarine	Zajednički trošak	278,38	91,8246%	255,62
14.	Troškovi uredskog materijala	Zajednički trošak	566,68	91,8246%	520,35
15.	Ukupno troškovi		966.919,14		899.511,89

Pregled unovčene i neunovčene imovine

Red. br.	Opis	Iznos kupovnine	% u ukupnoj imovini	Trošak nagrade stečajnog upravitelja
I.	Unovčena imovina	16.435.000,00	91,8246%	621.882,24
1.	Zk odjel Zagreb, zk.ul. 25233, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 7905/21 - kuća u Zagrebu, II Rebrovac br. 14 i dvorište, površine 365,3 čhv ili 1314 m ²	427.500,00	2,3885%	16.176,13
2.	Zk odjel Županja, zk.ul. 5178, za k.o. Županja, i to kč.br. 873/29 1. Suvlasnički dio: 140/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor broj 1 u prizemlju od 80,14 m ²	242.000,00 <i>od čega:</i> <i>osnovica:</i> 193.600,00 <i>PDV</i> 48.400,00	1,3521%	9.157,01
3.	zk.ul. 5178, za k.o. Županja, kč.br. 873/29 3. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) poslovni prostor broj 3 u prizemlju od 58,04 m ²	184.500,00	1,0308%	6.981,28
4.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 – 4. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor broj 4 u prizemlju od 58,04 m ²	184.500,00	1,0308%	6.981,28
5.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 7. Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor broj 7 u prizemlju od 204,01 m ²	781.500,00	4,3663%	29.571,10
6.	zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 8. Suvlasnički dio: 1472/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) poslovni prostor broj 8 u prizemlju od 843,45 m ²	1.855.000,00	10,3641%	70.191,15
7.	Zk odjel Rovinj-Rovigno, zk.ul. 9087, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/1 zk.ul. 8039, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/2 zk.ul. 7396, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/9 i kč.br. 9244/10	12.760.000,00	71,2919%	482.824,30
II.	Neunovčena imovina	1.463.250,00	8,1754%	55.367,76
1.	Županja - Tavan E-72, E-73, E-74, E-75, E-76, E-77	223.250,00	1,2473%	8.447,53
2.	Vinkovci, Stan E-1, 1 kat	1.240.000,00	6,9281%	46.920,23
III.	Ukupno imovina	17.898.250,00	100,0000%	677.250,00

1. PDV

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-3/220-112 od 28.03.2022. godine nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Županja, u zk.ul. 5178 za ko Županja, kč.br. 873/29 Trg prof. Martina Robotića površine 1692 m², od čega stambeno-poslovna građevina kč.br. 2 površine 1676 m² i dvorište od 16 m² i to: 1. Suvlasnički dio: 140/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m², dosuđena je kupcu/fizičkoj osobi koja nije u sustavu PDV-a, te je sukladno odredbama Zakona o PDV-u na isporuku nekretnine obračunan PDV po stopi 25% u iznosu 48.400,00 kn.

2. Obračun nagrade stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15)

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
		do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	10.000.000,00	6	300.000,00
na razliku od	10.000.000,01	do	12.000.000,00	5	100.000,00
na razliku iznad	12.000.000,01		17.898.250,00	1	58.982,50
Bruto iznos nagrade					838.982,50
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	62.923,69
Ukupan trošak nagrade					901.906,18

Prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) nagrada stečajnom upravitelju s osnove unovčenja stečajne mase iznosi najviše 630.000,00 kn bruto, uvećano za doprinose na bruto, odnosno **630.000,00 kn x doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto 7,50%, u iznosu 47.250,00 kn, što ukupno iznosi 677.250,00 kn.**

3. Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku stečajnom upravitelju Zoranu Subotiću, s poslovnom adresom Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a, OIB 09071761803, odobrena je naknada stvarnih troškova – putnih troškova u razdoblju od 27. listopada 2020. godine, do 28. ožujka 2022. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom ČVOR d.o.o. Vinkovci, Kralja Zvonimira 2, OIB: 74144041747, u iznosu od 13.944,00 kuna neto (bruto 13.944,00 uvećano za doprinose na bruto u iznosu 1.470,89 kn), te sveukupan trošak iznosi 15.414,89 kn.

Od red. br. 4 do red.br. 11 Tablice Pregled troškova unovčenja

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
72	55-0222- 0132601	15.03.2022	FINA-FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB	2.800,00			2.800,00
			FINA elektronička javna dražba	2.800,00	-	-	2.800,00
1	3669238	31.07.2020	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
2	3671682	31.08.2020	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
53	3678920	31.10.2020	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
81	3684890	31.12.2020	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
29	3692817	28.02.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.045,86			2.045,86
41	3862011	29.03.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
46	3864200	31.03.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
80	3866815	28.04.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
100	3871320	31.05.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
120	3873390	30.06.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
145	3875245	31.07.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
168	3877469	31.08.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
197	3881636	30.09.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
222	3884732	31.10.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
238	3890945	30.11.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
247	3892808	31.12.2021	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	1.548,39			1.548,39
15	3895106	31.01.2022	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
36	4063899	28.02.2022	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
52	4068890	31.03.2022	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
93	4071417	30.04.2022	GRAD ŽUPANJA ŽUPANJA	2.108,05			2.108,05
			Komunalna naknada i NUV Zbroj	35.942,55	-	-	35.942,55
9	667-7-1	01.08.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
10	751-7-1	31.08.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
11	835-7-1	30.09.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
52	920-7-1	30.10.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
64	1007-7-1	30.11.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
65	61-7-1	31.12.2020	STANOBIRO d.o.o. Županja	1.902,83			1.902,83
4	0001000102 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
5	0001000302 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
6	0001000402 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
7	0001000702 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
8	0001000802 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
9	0001007202 21	01.02.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
63	0001000103 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
64	0001000303 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
65	0001000403 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
66	0001000703 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
67	0001000803 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
68	0001007203 21	01.03.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
47	0001000104 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
48	0001000304 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
49	0001000404 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
50	0001000704 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
51	0001000804 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
52	0001007204 21	01.04.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
82	0001000105 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
83	0001000305 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
84	0001000405 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
85	0001000705 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
86	0001000805 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
87	0001007205 21	01.05.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
111	0001000106 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
110	0001000306 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
109	0001000406 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
108	0001000706 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
107	0001000806 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
106	0001007206 21	01.06.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
122	0001000107 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
123	0001000307 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
124	0001000407 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
125	0001000707 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
126	0001000807 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
127	0001007207 21	01.07.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
146	0001000108 21	01.08.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
147	0001000308 21	01.08.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
148	0001000408	01.08.2021	VIA NOVA plus				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
	21		d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
149	0001000708 21	01.08.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
150	0001000808 21	01.08.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
151	0001007208 21	01.08.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
180	0001000109 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
179	0001000309 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
178	0001000409 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
177	0001000709 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
176	0001000809 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
175	0001007209 21	01.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
190	0001000810 21	30.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
191	0001007210 21	30.09.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
186	0001000110 21	01.10.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
187	0001000310 21	01.10.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
188	0001000410 21	01.10.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
189	0001000710 21	01.10.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
211	0001000111 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
212	0001000311 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
213	0001000411 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
214	0001000711 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
215	0001000811 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
216	0001007211 21	01.11.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
227	0001000112 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
228	0001000312 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
229	0001000412 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
230	0001000712 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
231	0001000812 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
232	0001007212 21	01.12.2021	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
11	0001000101 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
10	0001000301 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
9	0001000401 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
8	0001000701 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
7	0001000801 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
6	0001007201 22	02.01.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
27	0001000102 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
26	0001000302 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
25	0001000402 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
24	0001000702 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
23	0001000802 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
22	0001007202 22	01.02.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
50	0001000103 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
49	0001000303 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
48	0001000403 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
47	0001000703 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
46	0001000803 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
45	0001007203 22	01.03.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
71	0001000104 22	01.04.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
70	0001000304	01.04.2022	VIA NOVA plus				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesta	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
	22		d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
69	000100040422	01.04.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
68	000100070422	01.04.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
67	000100080422	01.04.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
66	000100720422	01.04.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	75,24			75,24
101	000100080522	01.05.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	1.290,48			1.290,48
102	00010070522	01.05.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	312,14			312,14
103	000100040522	01.05.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
104	000100030522	01.05.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	88,80			88,80
105	000100010522	01.05.2022	VIA NOVA plus d.o.o. Vinkovci	122,61			122,61
			Pričuva - Županja Zbroj	42.990,86	-	-	42.990,86
28	2301059071-200720-0	31.07.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	99,73			99,73
30	2301059071-200920-3	30.09.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	50,25			50,25
29	2301059071-200921-1	30.09.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	99,28			99,28
27	2301059071-200820-7	31.10.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	139,68			139,68
34	2301059071-201020-1	31.10.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	99,09			99,09
35	2301059071-201021-0	31.10.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	52,95			52,95
62	2301059071-201120-8	30.11.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
63	2301059071-201121-6	30.11.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	46,67			46,67
67	2301059071-201220-4	31.12.2020	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	145,66			145,66
17	2301059071-210120-7	31.01.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	418,43			418,43
32	2301059071-210220-3	28.02.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
31	2301059071-210222-0	28.02.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	517,90			517,90
144	2301059071-210320-0	31.03.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	95,84			95,84

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
58	2301059071 -210321-8	31.03.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	369,17			369,17
81	2301059071 -210420-6	30.04.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	420,21			420,21
114	2301059071 -210520-2	31.05.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	97,14			97,14
113	2301059071 -210521-0	31.05.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	413,24			413,24
134	2301059071 -210620-9	30.06.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	99,33			99,33
135	2301059071 -210621-7	30.06.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	381,40			381,40
158	2301059071 -210720-5	31.07.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	94,41			94,41
157	2301059071 -210721-3	31.07.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	305,47			305,47
169	2301059071 -210820-1	31.08.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	94,41			94,41
181	2301059071 -210821-0	31.08.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	391,77			391,77
185	2301059071 -210920-8	30.09.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	94,41			94,41
184	2301059071 -210921-6	30.09.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	381,09			381,09
205	2301059071 -211021-4	31.10.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
206	2301059071 -211022-2	31.10.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	488,57			488,57
226	2301059071 -211121-0	30.11.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
239	2301059071 -211122-9	30.11.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	474,92			474,92
246	2301059071 -211220-9	31.12.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
32	2301059071 -211221-7	31.12.2021	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	488,57			488,57
16	2301059071 -220120-1	31.01.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
33	2301059071 -220121-0	31.01.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	488,57			488,57
38	2301059071 -220220-8	28.02.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	110,74			110,74
37	2301059071 -220221-6	28.02.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	446,62			446,62
53	2301059071 -220320-4	31.03.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	93,51			93,51
56	2301059071	31.03.2022	HEP ELEKTRA d.o.o.				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
	-220321-2		Zagreb	488,57			488,57
92	2301059071 -220420-0	30.04.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	179,61			179,61
94	2301059071 -220421-9	30.04.2022	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	843,12			843,12
			Trošak el. energije Zbroj	9.571,39	-	-	9.571,39
24	20-2020- 208004	31.07.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
25	20-2020- 209265	31.08.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
26	20-2020- 210576	30.09.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
40	20-2020- 214294	31.10.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
61	20-2020- 215583	30.11.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
66	20-2020- 216901	31.12.2020	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
3	20-2021- 200163	31.01.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	13,91			13,91
25	20-2021- 201442	28.02.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
44	20-2021- 202717	31.03.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
74	20-2021- 203999	30.04.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,69			12,69
95	20-2021- 205290	31.05.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
121	20-2021- 206575	30.06.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
143	20-2021- 207858	31.07.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,75			12,75
162	20-2021-	31.08.2021	Plinara istočne				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
	209149		Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,51			12,51
183	20-2021- 210442	30.09.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
202	20-2021- 211803	31.10.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
224	20-2021- 213225	30.11.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,62			12,62
248	20-2021- 214572	31.12.2021	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
12	20-2022- 200212	31.01.2022	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
39	20-2022- 201575	28.02.2022	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	34,18			34,18
55	20-2022- 202939	31.03.2022	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	12,50			12,50
54	254/1/3	08.04.2022	Plinara istočne Slavonije d.o.o. Vinkovci	550,00			550,00
			Trošak plina Zbroj	836,16	-	-	836,16
12	12744514	31.07.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
15	12744522	31.07.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
14	12744565	31.07.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
13	12744581	31.07.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
16	12818623	31.08.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
17	12818631	31.08.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
18	12818674	31.08.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
19	12818690	31.08.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
20	12904775	30.09.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
21	12904783	30.09.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
22	12904821	30.09.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
23	12904848	30.09.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
36	13010778	31.10.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,13			20,13
37	13010786	31.10.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,13			20,13
38	13010824	31.10.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,13			20,13
39	13010840	31.10.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,13			20,13
60	13041797	30.11.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,00			20,00
59	13041800	30.11.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,00			20,00
58	13041843	30.11.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,00			20,00
57	13041860	30.11.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,00			20,00
71	13139452	31.12.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,11			20,11
70	13139460	31.12.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,11			20,11
69	13139509	31.12.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,11			20,11
68	13139525	31.12.2020	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,11			20,11
18	13202499	31.01.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,01			20,01
19	13202502	31.01.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,01			20,01
20	13202545	31.01.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,01			20,01
21	13202561	31.01.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	20,01			20,01
37	13266101	28.02.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	19,34			19,34
40	13266110	28.02.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	19,34			19,34
38	13266152	28.02.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	39,38			39,38
39	13266179	28.02.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	19,34			19,34
62	13352822	31.03.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	19,34			19,34
61	13352830	31.03.2021	KOMUNALAC d.o.o.				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
			Županja	19,34			19,34
59	13352873	31.03.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	39,40			39,40
60	13352890	31.03.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	19,34			19,34
79	13427784	30.04.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
78	13427792	30.04.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
77	13427830	30.04.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
76	13427857	30.04.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
98	13477501	31.05.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
99	13477510	31.05.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
96	13477552	31.05.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
97	13477579	31.05.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
116	13552520	30.06.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
117	13552538	30.06.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
118	13552570	30.06.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
119	13552597	30.06.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
142	13652974	31.07.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
141	13652982	31.07.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
140	13653024	31.07.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
139	13653040	31.07.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
166	13702734	31.08.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
165	13702742	31.08.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
164	13702785	31.08.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
163	13702807	31.08.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
200	13803441	30.09.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesto	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
199	13803450	30.09.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
198	13803492	30.09.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
201	13803514	30.09.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
207	13878670	31.10.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
208	13878689	31.10.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
209	13878727	31.10.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	58,85			58,85
210	13878743	31.10.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
242	13942743	30.11.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
244	13942794	30.11.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
245	13942751	01.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
243	13942816	01.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
249	14004399	31.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
250	14004402	31.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
251	14004445	31.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
252	14004461	31.12.2021	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
30	14142333	31.01.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
29	14142341	31.01.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
28	14142384	31.01.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	38,82			38,82
31	14142406	31.01.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
57	14304104	31.03.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
58	14304112	31.03.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
59	14304155	31.03.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
60	14304171	31.03.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
87	14335557	30.04.2022	KOMUNALAC d.o.o.				

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Županja, PP1, PP3, PP4, PP7, PP8	Rijeka - parkirna mjesta	Zagreb, II Rebrovac br. 14 i dvorište, 1314 m2	Ukupno troškovi unovčenja
			Županja	38,82			38,82
88	14335514	30.04.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
89	14335506	30.04.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
90	14335573	30.04.2022	KOMUNALAC d.o.o. Županja	18,78			18,78
			Voda i odvodnja Zbroj	1.863,05	-	-	1.863,05
			Ukupni zbroj	94.004,01	47,50	1.750,00	95.801,51

Od red. br. 12 do red.br. 16 Tablice Pregled troškova unovčenja

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Zajednički trošak stečaja
TEM	Ponuda 4	30.03.2021	DRŽAVNI ARHIV U VUKOVARU	13.020,00
43	4/01/01	14.04.2021	EKO TRANSPORT vl. Branimir Pospišil ČEPIN	400,00
36	2/1/1	01.02.2021	EKO-SAKUPLJAČ d.o.o. Čepin	2.800,00
TEM	Ugovor o djelu	11.01.2021	MARIO ŽANKO	45.940,18
33	929-1-1	02.10.2020	TENSIT.COM d.o.o. Vukovar	10.970,00
			Arhiviranje gradiva Zbroj	73.130,18
15	60/01/1	31.01.2021	FIDES obrt OSIJEK	17.750,00
24	120/01/1	28.02.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
42	177/01/1	31.03.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
93	235/01/1	30.04.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
112	296/01/1	31.05.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
115	363/01/1	30.06.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
138	426/01/1	31.07.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
161	489/01/1	31.08.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
182	554/01/1	30.09.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
203	617/01/1	31.10.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
223	682/01/1	30.11.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
241	750/01/1	31.12.2021	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
13	57/01/1	31.01.2022	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
35	115/1/1	28.02.2022	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
51	177/01/1	31.03.2022	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
73	246/01/1	30.04.2022	FIDES obrt OSIJEK	2.562,50
			Računovodstvene usluge i e-fina Zbroj	56.187,50
31	1185/3/3	31.07.2020	KONTO d. o. o. Požega	1.687,50
			Održavanje Konto programa Zbroj	1.687,50

URA br.	Broj računa	Datum računa	Naziv dobavljača i sjedište	Zajednički trošak stečaja
55	39945/32100/101	07.12.2020	HP-HRVATSKA POŠTA d.d. ZAGREB	100,00
240	761/01/1	31.12.2021	FIDES obrt OSIJEK	78,38
35	7149/32100/104/2021	10.03.2021	HP-HRVATSKA POŠTA d.d. ZAGREB	100,00
			Troškovi poštarine Zbroj	278,38
94	39/1/2	15.05.2021	PENKALA VL. Marija Jurković OSIJEK	240,30
14	14/1/2	04.02.2022	PENKALA VL. Marija Jurković OSIJEK	326,38
			Uredski materijal Zbroj	566,68
			Ukupno zajednički troškovi	131.850,24

Slijedom iznijetog, predlažem da stečajnom sucu nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, izvrši podjelu kupovnine i djelomično namirenje razlučnog vjerovnika, na način da donese slijedeće

Rješenje

1. Iz kupovnine postignute prodajom nekretnina upisanih u zemljišne knjige

Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 25233, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 7905/21 - kuća u Zagrebu, II Rebrovac br. 14 i dvorište, površine 365,3 čhv ili 1314 m²,

Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj-Rovigno, zk.ul. 9087, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/1 u naravi voćnjak površine 821 m² i pašnjak površine 6768 m², sveukupne površine 7589 m² zk.ul. 8039, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/2 u naravi pašnjak površine 1173 m², zk.ul. 7396, k.o. Rovinj, kč.br. 9244/9 u naravi ruševina površine 56 m² i pašnjak površine 444 m², sveukupne površine 500 m² i kč.br. 9244/10 u naravi pašnjak, površine 2000 m²; sveukupne površine 2500 m²

Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 - Trg prof. Martina Robotića površine 1692 m², od čega stambeno-poslovna građevina kč.br. 2, površine 1676 i dvorište 16 m² i to:

1. Suvlasnički dio: 140/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m²

3. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 3 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m²

4. Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 4 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m²

7. Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 7 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 204,01 m²

8. Suvlasnički dio: 1472/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)

povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 8 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 843,45 m², u iznosu od **16.435.000,00 kuna, namiruju se:**

- **stvarno nastali troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 899.511,89 kuna**
 - **tražbina razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb u iznosu od 15.535.488,11 kuna**
2. Nalaže se računovodstvu ovog suda da nakon pravomoćnosti ovog rješenja isplati iznose kako slijedi:
- Stečajnom dužniku ČVOR d.o.o. u stečaju, Vinkovci, na ime troškova unovčenja iznos od 899.511,89 kuna, na račun br: HR55 2485 0031 1003 0560 6.
 - Razlučnom vjerovniku, **Hrvatska poštanska banka d.d., iznos od 15.535.488,11 kuna,** na račun koji će razlučni vjerovnik dostaviti do ročišta za diobu,

U Belom Manastiru, 08. lipnja 2022. godine

Stečajni upravitelj
Zoran Subotić